

【即日内覧会開催中】

No.240518

☆☆☆

藤和シティホームズ夕陽ヶ丘四天王寺

月々124,088円

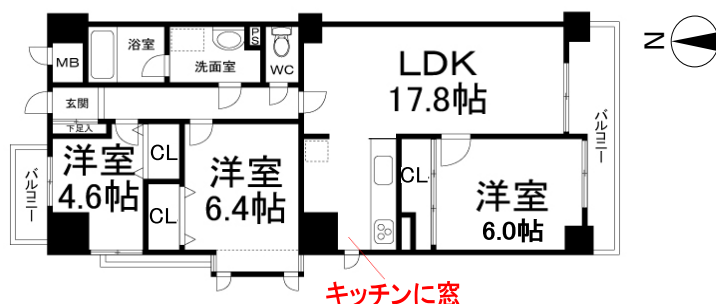
4680万円

■所/大阪市天王寺区生玉寺町 ■交/大阪メトロ谷町線「四天王寺前夕陽ヶ丘駅」徒歩約4分 ■築/平成7年3月 ■構/RC造・地上9階建・2階部分 ■専/71.63㎡ ■パ/11.74㎡ ■間/3LDK ■管/13,700円 ■修/14,620円 ■現/空家 ■引/相談 ■取/売主

令和6年2月下旬
フルリノベーション完成!

タイルとステンレスでデザインしたキッチン周り
玄関土間は少し広げて使いやすくしました

システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台はホーローでお手入れしやすいタカラスタンダード製



現地が不在の場合、
ライム不動産までお電話ください。
5分ほどで駆け付けます！
TEL:06-6771-0330



【ペットOK】

- 南西角部屋 ■宅配ボックス
 - 日当たり良好 ■階下は店舗(1戸)
 - 谷町筋から1本入った静かな立地
- 大阪メトロ谷町線
「四天王寺前夕陽ヶ丘駅」徒歩約4分

71.63㎡



天王寺区生玉寺町4-16
201号室



東急ドエル・アルスタ陽ヶ丘

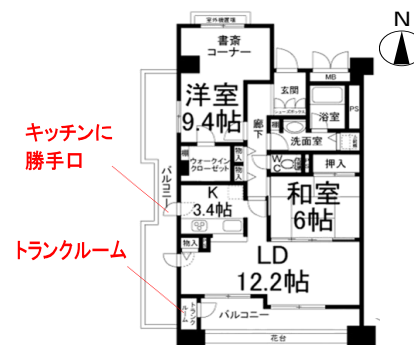
月々145,300円

5480万円

■所/大阪市天王寺区上汐5丁目 ■交/大阪メトロ谷町線「四天王寺前夕陽ヶ丘駅」徒歩約4分 ■築/平成10年3月 ■構/SRC造・地上11階建・7階部分 ■専/75.35㎡ ■間/2LDK ■管/17,000円 ■修/11,680円 ■組合運営協力金/15,000円 ■現/空家 ■引/相談 ■取/仲介

- 4LDK
- ペットOK
- 南西角部屋
- 日当たり良好です

75.35㎡ 【四天王寺前夕陽ヶ丘駅徒歩約4分!】



上汐5丁目

キングレジデンス四天王寺夕陽丘【改装済】

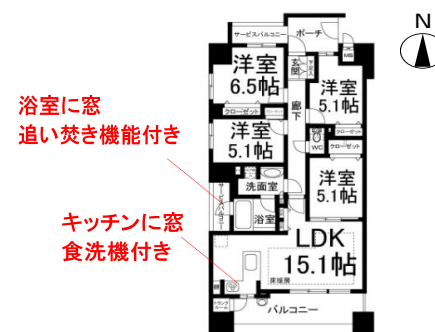
月々211,852円

7990万円

■所/大阪市天王寺区四天王寺1丁目 ■交/大阪メトロ谷町線「四天王寺前夕陽ヶ丘駅」徒歩約2分 ■築/平成19年2月 ■構/RC造・地上15階建・10階部分 ■専/84.14㎡ ■パ/12.97㎡ ■間/4LDK ■管/11,200円 ■修/11,780円 ■現況/空家 ■引/即時 ■取/仲介

- 南西角部屋
- ペットOK ↓
- 令和6年2月 リノベーション済

84.14㎡ 大阪メトロ谷町線「四天王寺前夕陽ヶ丘駅」まで徒歩約2分



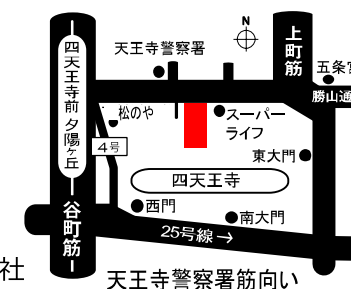
四天王寺1丁目



ライム不動産
REAL ESTATE SERVICE 大阪府知事(3)第54713号

〒543-0051 (天王寺警察署筋向い)
大阪市天王寺区四天王寺1丁目 5-35
☎06-6771-0330

ライム不動産株式会社・キシダ建設株式会社



※本誌の返済例は令和6年5月1日付け基準金利(変動)2.475%に通り優遇の1.85%を差し引いて0.625%(元利均等)35年間・ボーナス時返済無しで算出しています。なお、借入れる方の勤務状況など属性によって優遇レート等が変わってきます。又、建築年数や借入者の年齢によって借入期間に制限を受けます。※提携先・三菱UFJ銀行 ■売却済み・商談中の場合はご了承ください。■仲介物件には仲介手数料を別途申し受けます。■価格は消費税がかかる場合においても総額で表示しております。■ペット飼育可(ペットOK)の場合に規約の定めが有ります。■間取内の帖数につきましては全て「約」表示です。■図面と現況が相違する場合は現況を優先します。■広告有効期限令和6年5月末日